

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Уральскому федеральному округу
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
На основании запроса от 08.10.2019, поступившего на рассмотрение 08.10.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:
Земельный участок

Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:		Всего разделов:		Всего листов выписки:	
10.10.2019	№ 66/001/1251/2019-4688						
Кадастровый номер:		66:41:0000000-110972					
Номер кадастрового квартала:		66:41:0000000					
Дата присвоения кадастрового номера:		24.04.2019					
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют					
Адрес:		Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Степана Разина					
Площадь:		3664 +/- 21 кв. м					
Кадастровая стоимость, руб.:		28409446.88					
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		66:41:0501007:1957, 66:41:0000000-111274					
Категория земель:		Земли населённых пунктов					
Виды разрешенного использования:		многоэтажная жилая застройка (высота до 100 метров)					
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"					
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 66:41:0000000-110971.					
Получатель выписки:		Стрельников Кирилл Александрович					
Инженер 2 категории		(полное наименование должности)		(подпись)		(подпись, фамилия)	
				П.В.Обухов			

М.П.

РОСРЕЕСТР

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п.

«Программный комплекс приема и выдачи документов ПК ПВД»



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего листов: 2	Всего листов выписки: 2
10.10.2019 № 66/001/2019-4688				
Кадастровый номер: 66:41:0000000:110972				

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Проспект Федерации", ИНН 6685151129
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность: 1 (целя), 66:41:0000000:110972-66/001/2019-5, 22.05.2019 г.
3. Документ-основание:	3.1. сведения не представляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:	25.06.2019
номер государственной регистрации:	66:41:0000000:110972-66/001/2019-7
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.06.2019 г. в течение 75 рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №09 от 10.06.2019 г. Дата регистрации: 25.06.2019 г. Номер регистрации: 66:41:0000000:110972-66/001/2019-6.
вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:	25.06.2019
номер государственной регистрации:	66:41:0000000:110972-66/001/2019-9
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.06.2019 г. в течение 75 (семидесяти пяти) рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
4.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №01 от 10.06.2019 г. Дата регистрации: 25.06.2019 г. Номер регистрации: 66:41:0501007:77-66/001/2019-5.

Инженер 2 категории	(подпись)	И.В.Обухов	(инициал, фамилия)
---------------------	-----------	------------	--------------------

МП.

РОСРЕЕСТР
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п. «Программный комплекс приёма и выдачи документов ПК ПВД»

Лист №	Раздела 2	(Или, наоборот, незначительности)	
10.10.2019	№ 66/001/1251/2019-4688	Всего листов раздела 2: ____	Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:			

4.1.3.	вид:	ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	26.06.2019
	номер государственной регистрации:	66:41:0000000:110972-66/001/2019-21
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2019 г. в течение 75 рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
4.1.4.	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №18 от 13.06.2019 г. Дата регистрации: 26.06.2019 г.
	вид:	ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	26.06.2019
	номер государственной регистрации:	66:41:0000000:110972-66/001/2019-20
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2019 г. в течение 75 рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
4.1.5.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №25 от 13.06.2019 г. Дата регистрации: 26.06.2019 г.
	вид:	ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	09.10.2019
	номер государственной регистрации:	66:41:0000000:110972-66/001/2019-59
5.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 09.10.2019 г. На 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав и перехода долга от 28.09.2019 г. по Договору участия в долевом строительстве №05 от 10.06.2019 г. Дата регистрации: 09.10.2019 г. Номер регистрации: 66:41:0000000:110972-66/001/2019-58.
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Инженер 2 категории		
(подпись)		П.В.Обухов
(подпись)		(инициалы, фамилия)

M.П.

РОСРЕЕСТР
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п.

«Программный комплекс приёма и выдачи документов ПК ПВД»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

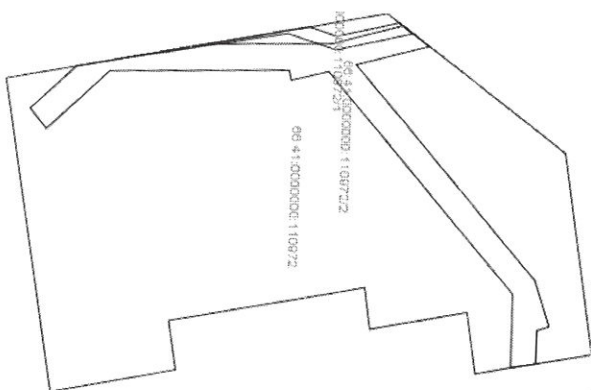
Раздел 3

Земельный участок

Описание местоположения земельного участка

Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.10.2019	№ 66/001/1251/2019-4688			
Кадастровый номер:		66:41:0000000:110972		

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Инженер 2 категории

(подпись)

(подпись)

П.В.Обухов

(подпись, печать)

М.П.

РОСРЕЕСТР**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии****РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ**Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО**«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»**

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Баникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п.

«Программный комплекс приёма и выдачи документов ПК ПВД»

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Уральскому федеральному округу
(полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 1

На основании запроса от 08.10.2019, поступившего на рассмотрение 08.10.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости
Земельный участок

Лист №	Раздела 1	(из объектов недвижимости)		
10.10.2019	№ 66/001/1251/2019-4690	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		66:41:0501007:1961		

Номер кадастрового квартала:	66:41:0501007
Дата присвоения кадастрового номера:	24.04.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Степана Разина
Площадь:	3498 +/- 2 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	38673048,48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 метров)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 66:41:0000000:110971.
Получатель выписки:	Степильников Кирилл Александрович
Инженер 2 категории	
(полное наименование должности)	
(подпись)	
П.В.Обухов	
(инициал, фамилия)	

М.П.

РОСРЕЕСТР
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п. № 43

«Программный комплекс приема и выдачи документов ПК ПВД»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 2

Земельный участок

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Лист № <u>2</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	(лист объекта недвижимости)	
10.10.2019	№ 66/001/251/2019-4690	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>	
Кадастровый номер:		66:41:0501007:1961		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. "Проект Федерация", ИНН 6685151129
3. Документ-основания:	2.1. собственность: 1 (целя), 66:41:0501007:1961-66/001/2019-13, 22.05.2019 г.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	3.1. сведения не предоставляются
вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:	26.06.2019
номер государственной регистрации:	66:41:0501007:1961-66/001/2019-14
4. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2019 г. в течение 75 рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №25 от 13.06.2019 г. Дата регистрации: 26.06.2019 г. Номер регистрации: 66:41:0501007:77-66/001/2019-12.
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Инженер 2 категории	
(подпись, наименование должности)	(подпись)
	П.В.Обухов
	(подпись, фамилия)

М.П.

РОСРЕЕСТР

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга – ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил МФЦ Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п.

«Программный комплекс приема и выдачи документов ПК ПВД»

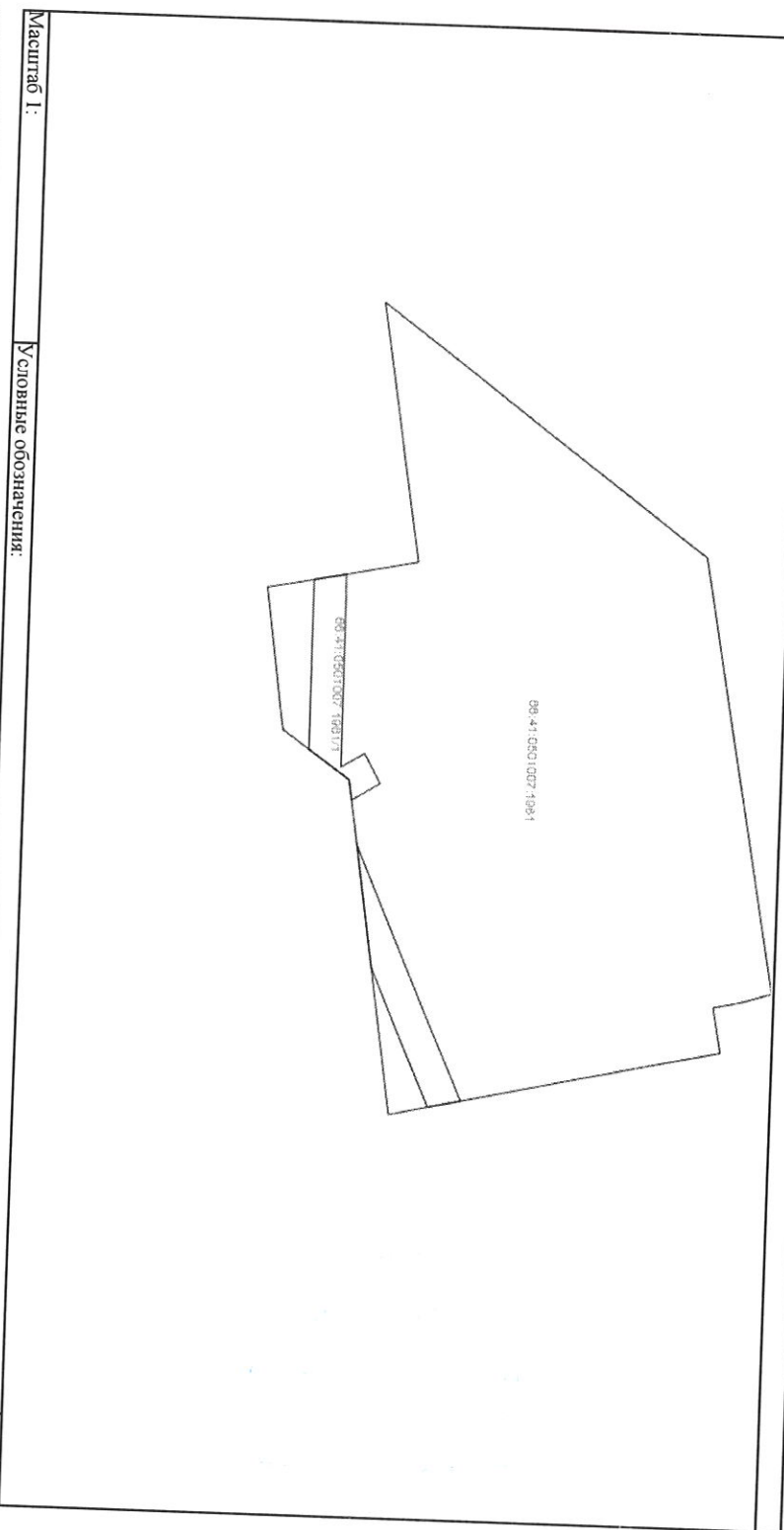
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 3

Земельный участок

Описание местоположения земельного участка

Лист №	Раздел 3	(из объекта недвижимости)	
10.10.2019	№ 66/001/1251/2019-4690	Всего листов раздела 3:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		66:41:0501007:1961	
План (чертеж, схема) земельного участка:			



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Инженер 2 категории	(подпись инженера-должности)	(по линии)	П.В.Обухов
			(инициалы, фамилия)

М.П.

РОСРЕЕСТР
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п.

«Программный комплекс приема и выдачи документов ПК ПВД»

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Уральскому федеральному округу
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
На основании запроса от 08.10.2019, поступившего на рассмотрение 10.10.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:
Земельный участок

Лист №	Раздела 1	(на объект недвижимости)	
Всего листов раздела 1 :		Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
10.10.2019 № 66/001/1251/2019-4691			
Кадастровый номер:		66:41:0501007:1960	
Номер кадастрового квартала: 66:41:0501007			
Дата присвоения кадастрового номера: 24.04.2019			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Цюраса			
Площадь: 3021 +/- 19 кв. м			
Кадастровая стоимость, руб.: 33399450.96			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населённых пунктов			
Виды разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка (высота до 100 метров)			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Стрельников Кирилл Александрович			
Инженер 2 категории			
(подпись)		(подпись)	
		П.В.Обухов	
		(инициалы, фамилия)	

М.П.

РОСРЕЕСТР**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии****РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ**Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО**«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»**

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п.

«Программный комплекс приёма и выдачи документов ПК ПВД»



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Земельный участок
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Лист № <u>2</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	(наименование объекта недвижимости)
10.10.2019	№ 66/001/2019-4691	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		66:41:0501007:1960	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Проект Фиделитас", ИНН 6685151129
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность: 1 (целя), 66:41:0501007:1960-66/001/2019-11, 22.05.2019 г.
3. Документ-основания:	3.1. сведения не представляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:	25.06.2019
номер государственной регистрации:	66:41:0501007:1960-66/001/2019-15
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.06.2019 г. в течение 75 рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
4. основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №22 от 13.06.2019 г. Дата регистрации: 25.06.2019 г. Номер регистрации: 66:41:0501007:1960-66/001/2019-14.
вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:	26.06.2019
номер государственной регистрации:	66:41:0501007:1960-66/001/2019-16
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2019 г. в течение 75 (семидесяти пяти) рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
4.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №23 от 13.06.2019 г. Дата регистрации: 26.06.2019 г. Номер регистрации: 66:41:0501007:77-66/001/2019-10.
Инженер 2 категории	
(подпись инженер-дополнитель)	
(подпись)	П.В.Обухов
	(инициал, фамилия)

М.П.

РОСРЕЕСТР**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии****РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ**Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО**«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»**

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п.

«Программный комплекс приёма и выдачи документов ПК ПВД»

Земельный участок

Лист № 2

Всего листов раздела 2:

10.10.2019 № 66/001/251/2019-4691

Кадастровый номер:

66:41:0501007:1960

(вид объекта недвижимости)

Всего разделов:

Всего листов выписки:

4.1.3.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	26.06.2019
	номер государственной регистрации:	66:41:0501007:1960-66/001/2019-17
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2019 г. в течение 75 рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
4.1.4.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №25 от 13.06.2019 г. Дата регистрации: 26.06.2019 г. Номер регистрации: 66:41:0501007:77-66/001/2019-12.
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	26.06.2019
	номер государственной регистрации:	66:41:0501007:1960-66/001/2019-18
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2019 г. в течение 75 рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №18 от 13.06.2019 г. Дата регистрации: 26.06.2019 г. Номер регистрации: 66:41:0501007:77-66/001/2019-14.
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.06.2019
	номер государственной регистрации:	66:41:0501007:1960-66/001/2019-13
4.1.5.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.06.2019 г. в течение 75 рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №24 от 13.06.2019 г. Дата регистрации: 25.06.2019 г. Номер регистрации: 66:41:0501007:1960-66/001/2019-12.
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Инженер 2 категории		
(подпись)		
(подпись)		
П.В.Обухов		
(инициал, фамилия)		

М.П.

РОСРЕЕСТР**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии****РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ**Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО**«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»**

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил МФЦ Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п. № 43

«Программный комплекс приёма и выдачи документов ПК ПВД»

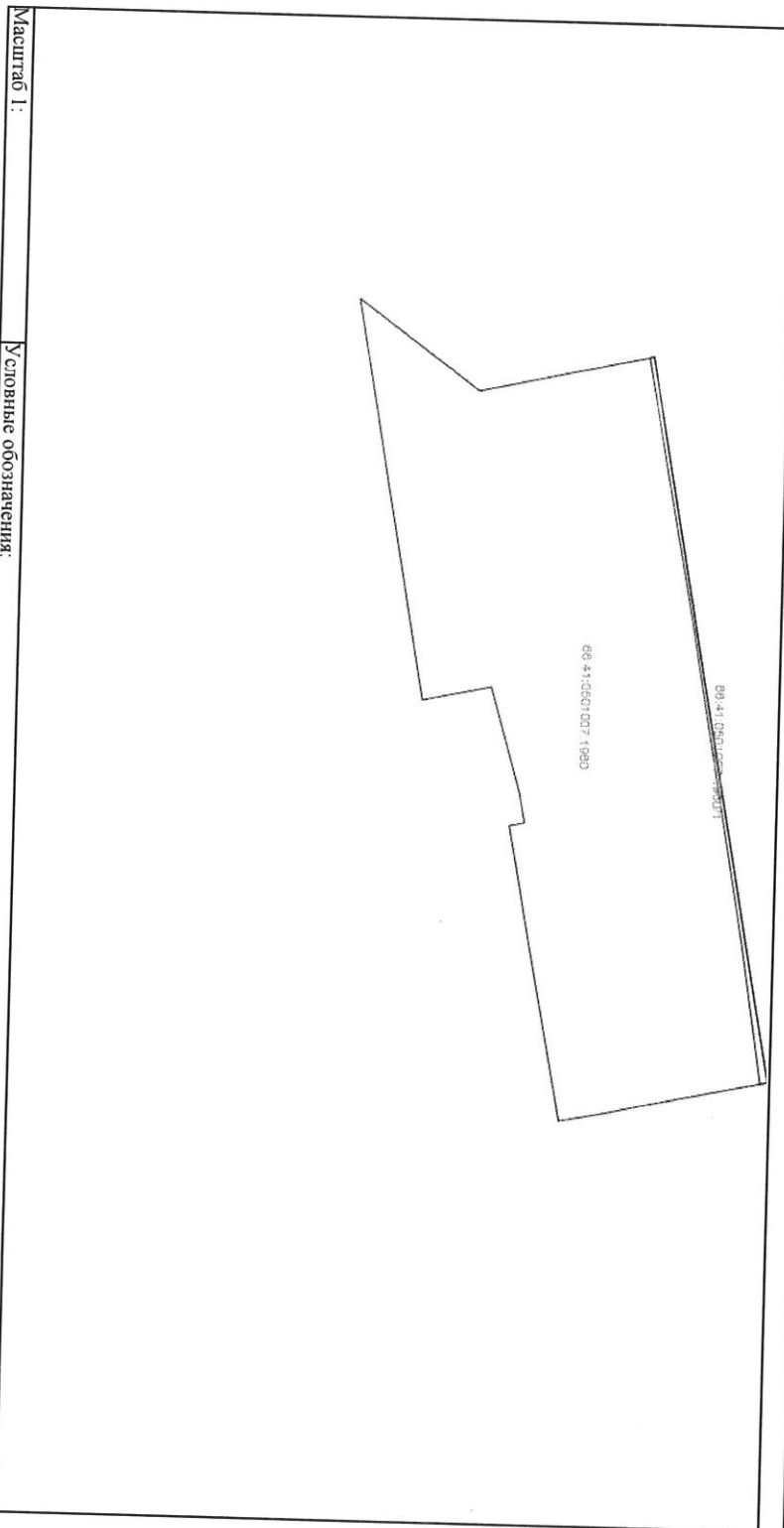
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 3

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Лист №	Раздела 3	(на объект недвижимости)	
Всего листов раздела 3: 10.10.2019 № 66/001/1251/2019-4691		Всего разделов: 66:41:0501007:1960	Всего листов выписки: 66:41:0501007:1960
Кадастровый номер: 66:41:0501007:1960			

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: Условные обозначения:

Инженер 2 категории	(подпись, наименование должности)	П.В.Обухов	(подпись)	П.В.Обухов	(инициалы, фамилия)
---------------------	-----------------------------------	------------	-----------	------------	---------------------

М.П.

РОСРЕЕСТР

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п.

«Программный комплекс приёма и выдачи документов ПК ПВД»



Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Уральскому федеральному округу
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
На основании запроса от 08.10.2019, поступившего на рассмотрение 10.10.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:
Земельный участок

Лист № <u>1</u>	Всего листов раздела <u>I</u>	Всего разделов: <u>1</u>	Всего листов выписки: <u>1</u>
10.10.2019 № 66/001/1251/2019-4692			
Кадастровый номер:		66:41:0501007:1959	

Номер кадастрового квартала:	66:41:0501007
Дата присвоения кадастрового номера:	23.04.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Чапаева
Площадь:	3760 +/- 21 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	41569657,60
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 метров)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Стрельников Кирилл Александрович
Инженер 2 категории	П.В.Обухов
(полное наименование должности)	(подпись)
	(подпись, фамилия)

М.П.

РОСРЕЕСТР**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии**

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО**«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»**

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Баникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п. № 43

«Программный комплекс приема и выдачи документов ПК ПВД»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 2
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
Лист № <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
10.10.2019 № 66/001/1251/2019-4692	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: <u> </u>
	66:41:0501007:1959

(наименование недвижимости)	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. "Проект федерация", ИНН 6685151129
3. Документ-основания:	3.1. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:	25.06.2019
номер государственной регистрации:	66:41:0501007:1959-66/001/2019-6
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.06.2019 г. в течение 75 (семидесяти пяти) рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №19 от 13.06.2019 г. Дата регистрации: 25.06.2019 г. Номер регистрации: 66:41:0501007:77-66/001/2019-3.
вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:	25.06.2019
номер государственной регистрации:	66:41:0501007:1959-66/001/2019-8
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.06.2019 г. в течение 75 (семидесяти пяти) рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
4.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №21 от 13.06.2019 г. Дата регистрации: 25.06.2019 г. Номер регистрации: 66:41:0501007:1959-66/001/2019-7.

М.П.

(подпись)

(подпись)

П.В.Обухов

(подпись, должность)

РОСРЕЕСТР

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Подпись, и.п.

«Программный комплекс приёма и выдачи документов ПК ПВД»



Земельный участок

Лист № _____

Раздела 2

Всего листов раздела 2: _____

10.10.2019 № 66/001/251/2019-4692

Кадастровый номер:

66:41:0501007:1959

(вид объекта недвижимости)

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

4.1.3.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.06.2019
	номер государственной регистрации:	66:41:0501007:1959-66/001/2019-10
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.06.2019 г. в течение 75 (семидесяти пяти) рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
4.1.4.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №20 от 13.06.2019 г.
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	26.06.2019
4.1.4.	номер государственной регистрации:	66:41:0501007:1959-66/001/2019-11
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2019 г. в течение 75 (семидесяти пяти) рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №18 от 13.06.2019 г. Дата регистрации: 26.06.2019 г. Номер регистрации: 66:41:0501007:77-66/001/2019-14.
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Инженер 2 категории		
(подпись, наименование должности)		(подпись)
		П.В.Обухов
		(инициал, фамилия)

М.П.

РОСРЕЕСТР

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга – ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п. № 43

«Программный комплекс приема и выдачи документов ПК ПВД»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 3

Земельный участок

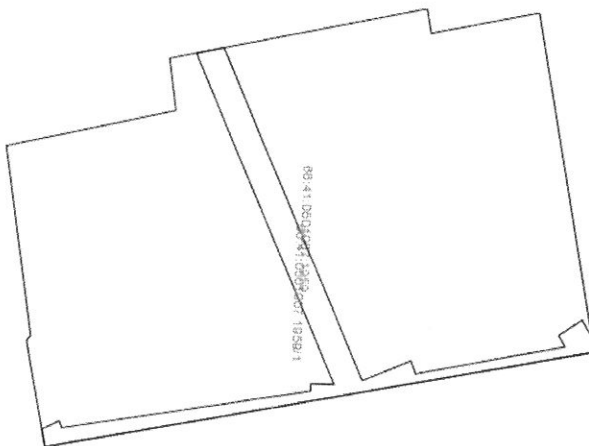
Описание местоположения земельного участка

Лист №	Раздела 3	(Или объекта недвижимости)	
Всего листов раздела 3:			
10.10.2019 № 66/001/1251/2019-4692			
Кадастровый номер:			

Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:

66:41:0501007:1959

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: Условные обозначения:

Инженер 2 категории	(подпись)	П.В.Обухов	(инициалы, фамилия)

М.П.

РОСРЕЕСТР**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии****РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ**Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО**«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»**

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п. № 43

«Программный комплекс приёма и выдачи документов ПК ПВД»

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Уральскому федеральному округу
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 08.10.2019, поступившего на рассмотрение 08.10.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:
Земельный участок

Лист № <u>1</u>	Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : <u>1</u>	Всего разделов: <u>1</u>	Всего листов выписки: <u>1</u>
10.10.2019 № 66/001/251/2019-4694				
Кадастровый номер:		66:41:0501007:17		
Номер кадастрового квартала:		66:41:0501007		
Дата присвоения кадастрового номера:		30.12.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Кадастровый номер: -		
Адрес:		обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Чапаева, дом 70 / пер. Челобитинский, дом 10		
Площадь:		864 +/- 2 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:		9552176.64		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют		
Категория земель:		Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:		многоэтажная жилая застройка (высота до 100 метров)		
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:		данные отсутствуют		
Получатель выписки:		Стрельников Кирилл Александрович		
Инженер 2 категории		П.В. Обухов		
(полное наименование организации)		(подпись)		(подпись, фамилия)

М.П.

РОСРЕЕСТР**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии**

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО**«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»**

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Баникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п. № 43

«Программный комплекс приема и выдачи документов ПК ПВД»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

Земельный участок

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Лист № <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	(на объект недвижимости)	
10.10.2019 № 66/001/2019-4694	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		66:41:0501007:17	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик 1.1. "Проект Фирма", ИНН 6685151129
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность. 1 (целя), 66:41:0501007:17-66/001/2019-11, 22.05.2019 г.
3. Документ-основания:	3.1. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
Вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:	25.06.2019
номер государственной регистрации:	66:41:0501007:17-66/001/2019-12
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.06.2019 г. в течение 75 рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
4. основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №26 от 13.06.2019 г. Дата регистрации: 25.06.2019 г. Номер регистрации: 66:41:0501007:77-66/001/2019-7.
Вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:	26.06.2019
номер государственной регистрации:	66:41:0501007:17-66/001/2019-13
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2019 г. в течение 75 рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
4.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №18 от 13.06.2019 г. Дата регистрации: 26.06.2019 г. Номер регистрации: 66:41:0501007:77-66/001/2019-14.
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 2 категории	(подпись)	П.В.Обухов	(инициал, фамилия)
---------------------	-----------	------------	--------------------

М.П.

РОСРЕЕСТР**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии**

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО**«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»**

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

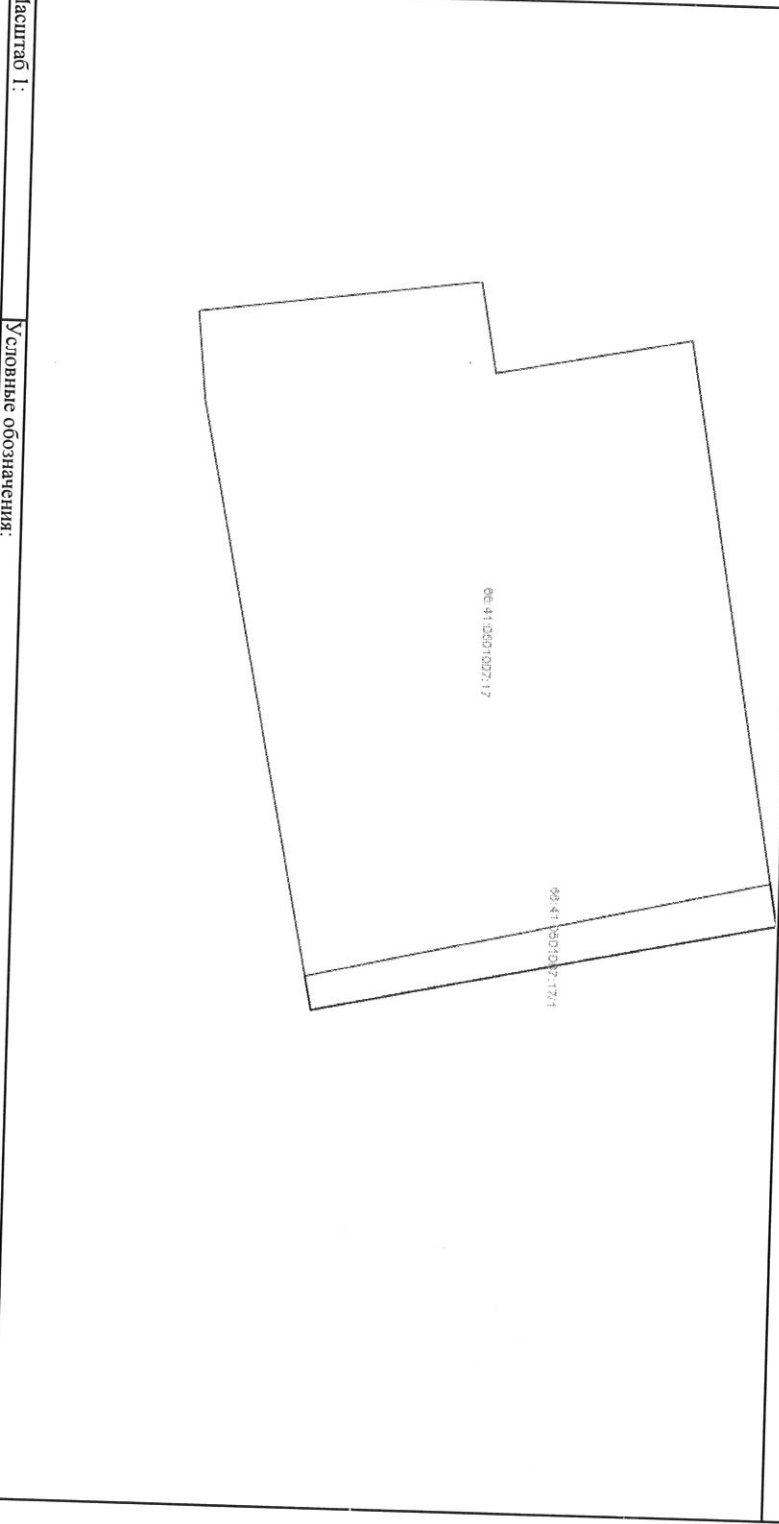
Подпись, м.п.

«Программный комплекс приёма и выдачи документов ПК ПВД»



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 3
Земельный участок
Описание местоположения земельного участка

Лист № _____		Раздела <u>3</u>		Всего листов раздела <u>3</u> : _____		Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____	
10.10.2019		№ 66/001/1251/2019-4694							
Кадастровый номер:				66:41:0501007:17					
План (чертеж, схема) земельного участка:									



Масштаб 1: _____		Условные обозначения:			
Инженер 2 категории		(подпись)		П.В.Обухов	
		(подпись)		(инициалы, фамилия)	

М.П.

РОСРЕЕСТР**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии****ГБУ СО****«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»****РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ**

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга – ул. Малышева, 53

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Подпись, м.п. «Программный комплекс приёма и выдачи документов ПК ПВД»

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Уральскому федеральному округу
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 08.10.2019, поступившего на рассмотрение 08.10.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:
Земельный участок

Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.10.2019	№ 66/001/1251/2019-4689			
Кадастровый номер:		66:41:0000000:110971		

Номер кадастрового квартала:	66:41:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	24.04.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шорса
Площадь:	3451 +/- 21 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	26757915.17
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	66:41:0000000:111274
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 метров)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	По распоряжением данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 66:41:0501007:1961, 66:41:0000000:110972.
Получатель выписки:	Стрельников Кирилл Александрович
Инженер 2 категории	
(полное наименование должности)	(подпись)
	П.В.Обухов
	(инициалы, фамилия)

М.П.

РОСРЕЕСТР

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга – ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п. № 43

«Программный комплекс приема и выдачи документов ПК ПВД»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(наименование недвижимости)	
Лист № <u>2</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.10.2019 № 66/001/1251/2019-4689			
Кадастровый номер:		66:41:0000000:110971	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Простект Федерация", ИНН 6685151129
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права.	2.1. собственность: 1 (целя), 66:41:0000000:110971-66/001/2019-9, 22.05.2019 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 2 категории	(подпись, наименование должности)	(подпись)	П.В.Обухов	(инициал, фамилия)
---------------------	--	--------------------------	-------------------	-----------------------------------

М.П.

РОСРЕЕСТР**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии**

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО**«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»**

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга – ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п.

«Программный комплекс приёма и выдачи документов ПК ПВД»

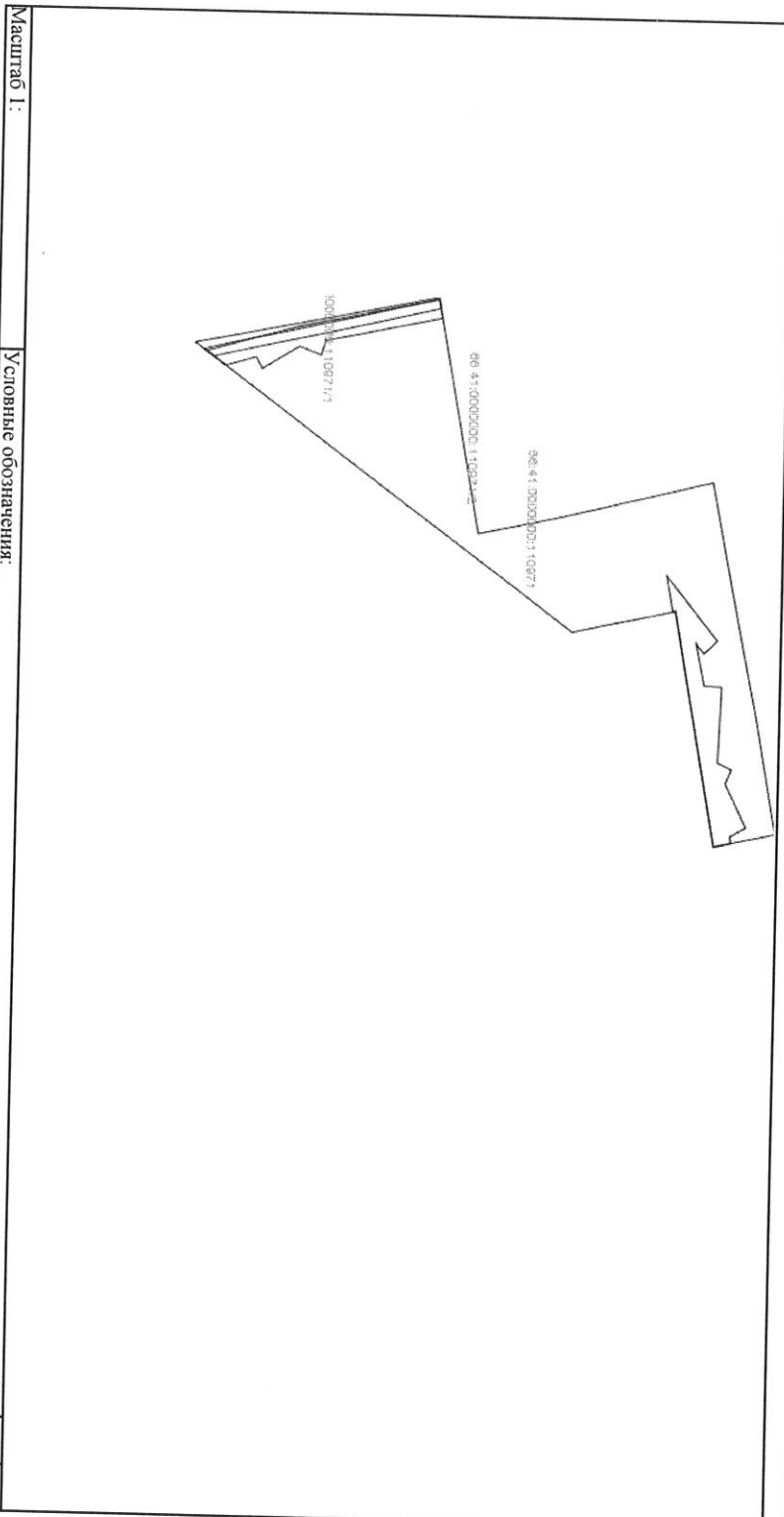
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 3

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	(для объекта недвижимости)
10.10.2019 № 66/001/251/2019-4689	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>
Кадастровый номер:	Всего разделов: <u> </u>
	Всего листов выписки: <u> </u>
	66:41:0000000:110971

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: условные обозначения:

Инженер 2 категории	(подпись)	П.В.Обухов	(подпись)

М.П.

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО

**«Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг»**

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п.

«Программный комплекс приема и выдачи документов ПК ПВД»

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Уральскому федеральному округу
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
На основании запроса от 08.10.2019, поступившего на рассмотрение 10.10.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:
Земельный участок

Лист № <u>1</u>	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:																								
10.10.2019 № 66/001/251/2019-4693																												
Кадастровый номер:		66:41:0501007:77																										
<table border="1"> <tr> <td>Номер кадастрового квартала:</td> <td>66:41:0501007</td> </tr> <tr> <td>Дата присвоения кадастрового номера:</td> <td>20.12.2006</td> </tr> <tr> <td>Ранее присвоенный государственный учетный номер:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>Адрес:</td> <td>обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Степана Разина</td> </tr> <tr> <td>Площадь:</td> <td>11491 +/- 38 кв. м</td> </tr> <tr> <td>Кадастровая стоимость, руб.:</td> <td>17246267,35</td> </tr> <tr> <td>Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:</td> <td>66:41:0501007:1900, 66:41:0000000:110914, 66:41:0501007:1957</td> </tr> <tr> <td>Категория земель:</td> <td>Земли населённых пунктов</td> </tr> <tr> <td>Виды разрешенного использования:</td> <td>место размещения многоэтажного жилого дома с нежилыми помещениями на первых этажах и подземной парковкой</td> </tr> <tr> <td>Статус записи об объекте недвижимости:</td> <td>Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"</td> </tr> <tr> <td>Особые отметки:</td> <td>Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Пооредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 66:41:0501007:508.</td> </tr> <tr> <td>Получатель выписки:</td> <td>Стрельников Кирилл Александрович</td> </tr> </table>					Номер кадастрового квартала:	66:41:0501007	Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2006	Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	Адрес:	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Степана Разина	Площадь:	11491 +/- 38 кв. м	Кадастровая стоимость, руб.:	17246267,35	Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	66:41:0501007:1900, 66:41:0000000:110914, 66:41:0501007:1957	Категория земель:	Земли населённых пунктов	Виды разрешенного использования:	место размещения многоэтажного жилого дома с нежилыми помещениями на первых этажах и подземной парковкой	Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Пооредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 66:41:0501007:508.	Получатель выписки:	Стрельников Кирилл Александрович
Номер кадастрового квартала:	66:41:0501007																											
Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2006																											
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют																											
Адрес:	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Степана Разина																											
Площадь:	11491 +/- 38 кв. м																											
Кадастровая стоимость, руб.:	17246267,35																											
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	66:41:0501007:1900, 66:41:0000000:110914, 66:41:0501007:1957																											
Категория земель:	Земли населённых пунктов																											
Виды разрешенного использования:	место размещения многоэтажного жилого дома с нежилыми помещениями на первых этажах и подземной парковкой																											
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"																											
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Пооредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 66:41:0501007:508.																											
Получатель выписки:	Стрельников Кирилл Александрович																											
Инженер 2 категории																												
(полное наименование должности)		(подпись)		(подпись, фамилия)																								
		П.В.Обухов																										

М.П.

РОСРЕЕСТР

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п.

«Программный комплекс приема и выдачи документов ПК ПВД»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

Лист № <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	(вид объекта недвижимости)	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.10.2019 № 66/001/1251/2019-4093				
Кадастровый номер: <u>66:41:0501007:77</u>				

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
3. Документ-основания:	3.1. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда
дата государственной регистрации:	31.05.2019
номер государственной регистрации:	66:41:0501007:77-66/001/2019-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 24.04.2019 г. по 23.04.2022 г.
4.1.1. объект:	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:
основание государственной регистрации:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Проект Федерация", ИНН 6685151129
4.1.2. объект:	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка №Т-197/04.22 от 20.05.2019 г. Дата регистрации: 31.05.2019 г. Номер регистрации: 66:41:0501007:77-66/001/2019-1.
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	25.06.2019
номер государственной регистрации:	66:41:0501007:77-66/001/2019-4
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.06.2019 г. в течение 75 (семидесяти пяти) рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №19 от 13.06.2019 г. Дата регистрации: 25.06.2019 г. Номер регистрации: 66:41:0501007:77-66/001/2019-3.

Инженер 2 категории	(подпись)	П.В.Обухов	(подпись, фамилия)
---------------------	-----------	------------	--------------------

М.П.

РОСРЕЕСТР

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п.

«Программный комплекс приёма и выдачи документов ПК ПВД»

Земельный участок

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	(ИМЯ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ)	
10.10.2019	№ 66/001/251/2019-4693		Всего разделов:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:			66:41:0501007:77	

4.1.3.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.06.2019
4.1.4.	номер государственной регистрации:	66:41:0501007:77-66/001/2019-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.06.2019 г. в течение 75 (семидесяти пяти) рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
4.1.5.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №01 от 10.06.2019 г. Дата регистрации: 25.06.2019 г.
4.1.6.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.06.2019
4.1.7.	номер государственной регистрации:	66:41:0501007:77-66/001/2019-8
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.06.2019 г. в течение 75 рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
4.1.8.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №26 от 13.06.2019 г. Дата регистрации: 25.06.2019 г.
4.1.9.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.06.2019
4.1.10.	номер государственной регистрации:	66:41:0501007:77-66/001/2019-9
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.06.2019 г. в течение 75 рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
4.1.11.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №09 от 10.06.2019 г. Дата регистрации: 25.06.2019 г.
Инженер 2 категории		
(подпись)		
(подпись)		
П.В. Обухов		
(инициалы, фамилия)		

М.П.

РОСРЕЕСТР**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии****РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ**Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО**«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»**

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Баникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п.

«Программный комплекс приёма и выдачи документов ПК ПВД»

Земельный участок

Лист № _____ Раздела 2

(вид объекта недвижимости)

Всего листов раздела 2: _____

10.10.2019 № 66/001/1251/2019-4693

Всего разделов: _____

Кадастровый номер:

Всего листов выписки: _____

66:41:0501007:77

4.1.6.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	26.06.2019
4.1.7.	номер государственной регистрации:	66:41:0501007:77-66/001/2019-11
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2019 г. в течение 75 (семидесяти пяти) рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
4.1.8.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №23 от 13.06.2019 г. Дата регистрации: 26.06.2019 г. Номер регистрации: 66:41:0501007:77-66/001/2019-10.
4.1.9.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	26.06.2019
4.1.10.	номер государственной регистрации:	66:41:0501007:77-66/001/2019-13
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2019 г. в течение 75 рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
4.1.11.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №25 от 13.06.2019 г. Дата регистрации: 26.06.2019 г. Номер регистрации: 66:41:0501007:77-66/001/2019-12.
4.1.12.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	26.06.2019
4.1.13.	номер государственной регистрации:	66:41:0501007:77-66/001/2019-15
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2019 г. в течение 75 (семидесяти пяти) рабочих дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию
4.1.14.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №18 от 13.06.2019 г. Дата регистрации: 26.06.2019 г. Номер регистрации: 66:41:0501007:77-66/001/2019-14.
4.1.15.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют
Инженер 2 категории		
(подпись инженер-должностного лица)		
(подпись)		
П.В.Обухов		
(инициалы, фамилия)		

М.П.

РОСРЕЕСТР

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п.

«Программный комплекс приёма и выдачи документов ПК ПВД»



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

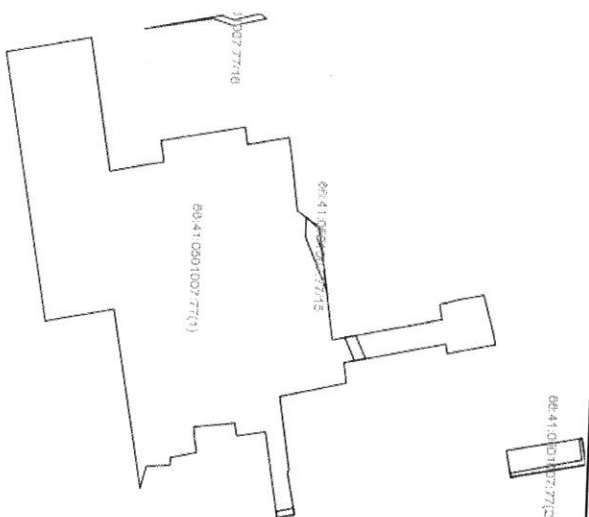
Раздел 3

Земельный участок

Описание местоположения земельного участка

Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	(на объект недвижимости)	Всего разделов:	Всего листов выписки:
10.10.2019	№ 66/001/251/2019-4693				
Кадастровый номер:					

План (чертеж, схема) земельного участка:	66:41:0501007:77
--	------------------



Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

Инженер 2 категории	(подпись)	П.В.Обухов	(инициалы, фамилия)
---------------------	-----------	------------	---------------------

М.П.

РОСРЕЕСТР

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга – ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п.

«Программный комплекс приёма и выдачи документов ПК ПВД»



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

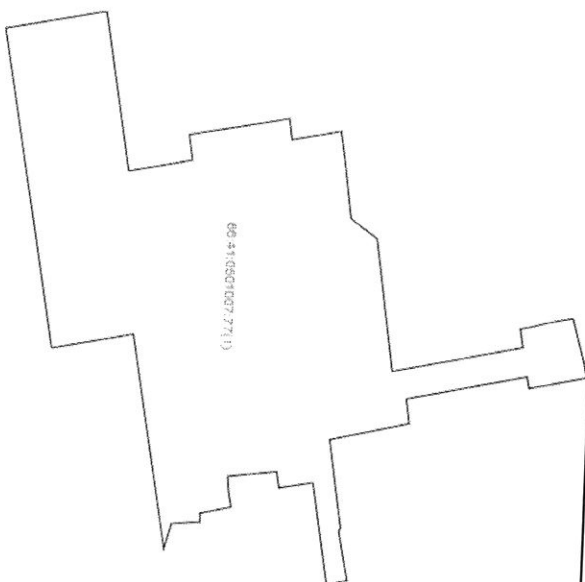
Раздел 3

Земельный участок

Описание местоположения земельного участка

Лист №	Раздела 3	(вид объекта недвижимости)	
10.10.2019	№ 66/001/1251/2019-4693	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
Кадастровый номер:		Всего листов выписки:	

План (чертеж, схема) земельного участка:	66:41:0501007:77
--	------------------



Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

Инженер 2 категории	(должность)	(подпись)	П.В.Обухов	(подпись, фамилия)
---------------------	-------------	-----------	------------	--------------------

М.П.

РОСРЕЕСТР
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»

ГБУ СО

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Баникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п.

«Программный комплекс приёма и выдачи документов ПК ПВД»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

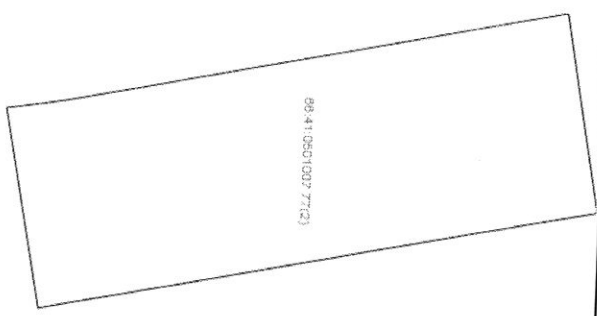
Раздел 3

Земельный участок

Описание местоположения земельного участка

Лист №	Раздела 3	(Ид. объекта недвижимости)	
10.10.2019	№ 66/001/1251/2019-4693	Всего листов раздела 3:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		66:41:0501007:77	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____

Условные обозначения:

Инженер 2 категории	(подпись)	И.В.Обухов	(инициалы, фамилия)
---------------------	-----------	------------	---------------------

М.П.

РОСРЕЕСТР

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан Обухов Павел Валерьевич
ФГБУ "ФКП Росреестра"

№ сертификата 7f701b07ac40cc1bce81162dd06fe983d

Действителен с 01.11.2018 04:01:15 по 01.02.2020 04:01:15

Документ получен в электронном виде с использованием

ГБУ СО

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Октябрьском районе г.Екатеринбурга - ул. Малышева, 53

Дата подготовки 11.10.2019 15:24:49

Подготовил Банникова Евгения Викторовна

Подпись, м.п.

«Программный комплекс приёма и выдачи документов ПК ПВД»

«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»